

VILLA -11A-			
Abitazione	Mq	145,50 x 100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x 80%	
Portico	Mq	40,00 x 25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x 25%	
		180,50 Mq x 2.700 € =	487.350 €
Giardino		365,00 Mq x 219 € =	80.000 €
TOTALE VILLA -11A- piano terra			567.350 € + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali			-22.750 €

VILLA -11B-	NON DISPONIBILE		
Abitazione	Mq	145,50 x 100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x 80%	
Portico	Mq	40,00 x 25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x 25%	
		180,50 Mq x 2.700 € =	487.350 €
Giardino		365,00 Mq x 219 € =	80.000 €
TOTALE VILLA -11B- piano terra			567.350 € + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali			-22.750 €

* Possibilità di avvalersi dell'agevolazione consistente nella detraibilità dall'IRPEF dovuta (se capiente), delle spese sostenute per la realizzazione dell'autorimessa destinata al servizio dell'unità residenziale, pari ATTUALMENTE al 50% del costo di costruzione = € 65.000 x 70 % = € 45.500
€ 22.750 detraibili in 10 anni, corrispondenti a 2.275 €/anno

VILLA -11C-				
Abitazione	Mq	145,50 x	100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x	80%	
Portico	Mq	40,00 x	25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x	25%	
		180,50 Mq x	2.700 € =	487.350 €
Giardino		365,00 Mq x	219 € =	80.000 €
TOTALE VILLA -11C- piano terra				567.350 € + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali				-22.750 €

VILLA -11D-				
Abitazione	Mq	145,50 x	100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x	80%	
Portico	Mq	40,00 x	25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x	25%	
		180,50 Mq x	2.700 € =	487.350 €
Giardino		365,00 Mq x	219 € =	80.000 €
TOTALE VILLA -11D- piano terra				567.350 € + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali				-22.750 €

* Possibilità di avvalersi dell'agevolazione consistente nella detraibilità dall'IRPEF dovuta (se capiente), delle spese sostenute per la realizzazione dell'autorimessa destinata al servizio dell'unità residenziale, pari ATTUALMENTE al 50% del costo di costruzione = € 65.000 x 70 % = € 45.500

€ 22.750 detraibili in 10 anni, corrispondenti a 2.275 €/anno

VILLA -11E-				
Abitazione	Mq	145,50 x	100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x	80%	
Portico	Mq	40,00 x	25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x	25%	
		180,50 Mq x	2.700 € =	487.350 €
Giardino		365,00 Mq x	219 € =	80.000 €
TOTALE VILLA -11E- piano terra				567.350 € + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali				-22.750 €

VILLA -11F-		NON DISPONIBILE		
Abitazione	Mq	145,50 x	100%	
Autorimessa	Mq	30,00 x	80%	
Portico	Mq	40,00 x	25%	
Vano impianti	Mq	4,00 x	25%	
		180,50 Mq x	2.700€ =	487.350€
Giardino		365,00 Mq x	219€ =	80.000€
TOTALE VILLA -11F- piano terra				567.350€ + iva
* Bonus fiscale "autorimessa", detraibile in 10 rate annuali				-22.750€

* Possibilità di avvalersi dell'agevolazione consistente nella detraibilità dall'IRPEF dovuta (se capiente), delle spese sostenute per la realizzazione dell'autorimessa destinata al servizio dell'unità residenziale, pari ATTUALMENTE al 50% del costo di costruzione = € 65.000 x 70 % = € 45.500

€ 22.750 detraibili in 10 anni, corrispondenti a 2.275 €/anno